

## برجیل القابضة بی ال سی

البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

هاتف: +971 2 417 4400  
+971 2 627 7522  
فاكس: +971 2 627 3383  
abudhabi@ae.ey.com  
ey.com

رقم التسجيل: 000001136

ارنست ويونغ - الشرق الأوسط  
(فرع سوق أبوظبي العالمي)  
ص.ب. 136  
برج السلع - الطابق 24 - مكتب 2449  
مربعة سوق أبوظبي العالمي  
جزيرة العاريا - إمارة أبوظبي  
دولة الإمارات العربية المتحدة



## تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى أعضاء مجلس إدارة برجيل القابضة بي ال سي

### المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة برجيل القابضة بي ال سي ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها سوية بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة ذات الصلة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤/التقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة بناءً على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بأعمال المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية بصفة رئيسية في الاستفسار من الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وبإجراء مراجعة تحليلية للمعلومات المالية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الجوهرية خلال أعمال التدقيق. ونظراً لذلك فإننا لا نبيدي رأي مدققي الحسابات.

### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

بتوقيع:  
أنتوني أوسوليفان  
شريك  
ارنست ويونغ

٣٠ أكتوبر ٢٠٢٣  
أبو ظبي

برجیل القابضة بي ال سي

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر  
لفتري الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

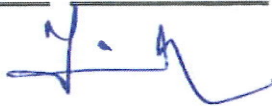
التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٣		
درهم	درهم	درهم	درهم		
٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠	٣,٣١٧,٢٣٩,٥٥١	٩٣٣,١٥٧,٥١٠	١,١٥٥,٤٠٩,٦٩٦	٤	الإيرادات
(١,٢٣٠,٦٦٠,٤١٣)	(١,٤١٣,١١١,٨٠١)	(٤١٥,١٦٩,٠٦٤)	(٤٩٦,١٨٤,٠٥٥)		رواتب وأجور الأطباء والموظفين
(٦٠,٤٣٢,٣٨٥)	(٨٠٦,٥٨٤,٠٤٤)	(٢٠٧,٣٤٥,٠٩٨)	(٢٨٩,٥٨٩,٠٢٩)		المخزون المستهلك
(١٨٦,٠٠٢,٥٨٧)	(١٧٤,٥٥٥,٥٦٠)	(٦٠,٤٠٩,٠٢٦)	(٥٧,٩٧٤,٤٩٧)	٦	استهلاك الممتلكات والمعدات
(٣,١٠١,١٦٥)	(٢,٦٦٢,١٠٣)	(٧٩١,٩٣٤)	(٩٣٣,٢٠٧)		إطفاء الموجودات غير الملموسة
(٨٠,٤٩٨,٤٦١)	(٨٤,١٧٢,٧٥٠)	(٢٦,٨٥٥,١٠٠)	(٣٠,٧٨٥,٨٦٠)		استهلاك موجودات حق الاستخدام
(٤٩,٧٢١,٤٤٣)	(٥٥,٩٢٣,٧٩٠)	(١١,٦٩١,٩٥٤)	(٢٠,٢٧٤,٩٩٠)		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٢٩٦,٩٠٥,٦٧٤)	(٢٨١,٤٣٦,٦٥٨)	(١٠٩,٢١٣,٦١٠)	(٩٢,٨١٣,٧٠٢)	٥	مصاريف أخرى
٣٢١,٢٣٦,٢٧٢	٤٤٨,٧٩٢,٨٤٥	١٠١,٦٨١,٧٢٤	١٦٦,٨٥٤,٣٥٦		الربح التشغيلي للفترة
(١٧٢,٥٤٦,٨٠٩)	(١٠٤,١٣٠,٤٠٦)	(٦٧,٠٣٨,٧٠٥)	(٣٣,٥٦٩,٨٩٠)		تكاليف التمويل
٤١,٨٤٨,٣٥١	-	١٣,١٤٦,٩٩٩	-	٨	إيرادات الفائدة من الأطراف ذات العلاقة
١٤,٥٤٠,٧٣٢	١٧,١١٠,٨٨٥	٤,٤٠٢,٩٠٢	٣,٧٧٤,٩٢٤		حصة الربح من جهات مستثمر فيها محتسبة كحقوق ملكية
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤	٥٢,١٩٢,٩٢٠	١٣٧,٠٥٩,٣٩٠		الربح للفترة
-	-	-	-		الدخل الشامل الأخر
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤	٥٢,١٩٢,٩٢٠	١٣٧,٠٥٩,٣٩٠		إجمالي الدخل الشامل للفترة
١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	٣٤٢,٣٥٦,٤٣٢	٤٦,٦٧١,٩٩٩	١٢٨,٦٧١,٨٠٢		الربح للفترة وإجمالي الدخل الشامل للفترة العائدين إلى:
١٥,١٠٠,٢٥٦	١٩,٤١٦,٨٩٢	٥,٥٢٠,٩٢١	٨,٣٨٧,٥٨٨		حاملي أسهم الشركة الأم
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤	٥٢,١٩٢,٩٢٠	١٣٧,٠٥٩,٣٩٠		الحصص غير المسيطرة
٠,٠٤	٠,٠٧	٠,٠١	٠,٠٢	١٤	الربح للسهم العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم: - الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم (درهم) (شُعاد إدراجها)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٥ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

برجیل القابضة بي ال سي

بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر  
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

(مدققة) ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ لرهم	(غير مدققة) ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ لرهم	إيضاحات
		<b>الموجودات</b>
		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
		الممتلكات والمعدات
		الموجودات غير الملموسة
		موجودات حق الاستخدام
		الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
		الاستثمار في الشركات الزميلة
		ودائع لأجل
٢,٠٠١,٥٠٣,٧٠٧	١,٩١٨,٨٠٣,٠٦٢	٦
٧,٢٧٨,٨٣٧	٩,٤٧٢,٨٢٤	
١,٠١٨,٥٥٧,٤٨٤	١,٠٣٦,٣١٣,٣٠٤	
٢٣,٢٨١,٦١٦	٢٩,٤٧٤,٠٤٠	
٢٩,٠٧٢,٥٦٥	٣٣,٥٨٣,٤٥٠	
٢,٥٥٢,٥٠٠	٢,٥٥٢,٥٠٠	
٣,٠٨٢,٢٤٦,٧٠٩	٣,٠٣٠,١٩٩,١٨٠	
		<b>الموجودات المتداولة</b>
		المخزون
		الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً
		المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
		الأرصدة البنكية والنفد
٢٣٩,٨٥٠,٨٣٦	٢٤٠,٢٠٦,٤٨٦	
١,١٨٩,٥٣٧,١٠٥	١,٥٥٧,٣٧٣,٢٠٩	٨
٢٣,٥٣٨,٢١٨	٢٣,٠٦٦,٢٣٦	٧
١٤٩,٩٦٢,٤٨١	٩٤,٢٠٠,٩٦٦	
١,٦٠٢,٨٨٨,٦٤٠	١,٩١٤,٨٤٦,٨٩٧	
٤,٦٨٥,١٣٥,٣٤٩	٤,٩٤٥,٠٤٦,٠٧٧	
		<b>إجمالي الموجودات</b>
		<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
		رأس المال
		علاوة إصدار أسهم
		احتياطي آخر
		مساهمة المساهم
		أرباح محتجزة
٥٢٠,٥١٣,٤١٧	٥٢٠,٥١٣,٤١٧	
٣٦٦,٨٥٤,٠٤٩	٣٦٦,٨٥٤,٠٤٩	
٣,٠٣٩,٥٠٤	٣,٠٣٩,٥٠٤	
٣,٥٥٣,٦٦٥	٣,٥٥٣,٦٦٥	
١٩٤,٦٨٦,٥٣٥	٤٤١,٧٨٩,٠١٢	
١,٠٨٨,٦٤٧,١٧٠	١,٣٣٥,٧٤٩,٦٤٧	
٢٩,١٩٩,٩٢٨	٤٢,٦١٦,٨٢٠	
١,١١٧,٨٤٧,٠٩٨	١,٣٧٨,٣٦٦,٤٦٧	
		<b>حقوق المساهمين العائدة إلى حاملي أسهم الشركة الأم</b>
		الحصص غير المسيطرة
		<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>
		<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
		قروض وسلفيات تحمل فوائد
		مطلوبات عقود الإيجار
		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
		أداة مالية مشتقة
٩٠٣,٨٢٠,٣٨٥	٨١٠,٨٦٤,٤٤٩	٩
١,٠٧٧,٩٧٦,٦٦٨	١,٠٦٥,٧٩٧,٢١٩	
١٢١,٤٤٧,٦٢٩	١٤٥,٥٣٢,٦١٨	
٢٨,٣٧٤,٦٣١	١٦,٨٣٩,٣٥٧	١١
٢,١٣١,٦١٩,٣١٣	٢,٠٣٩,٠٣٣,٦٤٣	
		<b>المطلوبات المتداولة</b>
		الذمم الدائنة والمستحقات
		مطلوبات عقود الإيجار
		قروض وسلفيات تحمل فوائد
		المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
٩٤٥,٤٧٧,١٢٧	١,٠١٠,١٦٩,١٤٠	٩
٩٧,٦٣٢,٢١٦	١١١,٤٢٢,٢١٨	٨
٣٥٦,٩٧١,٧١٣	٣٧٥,٣٩٥,١٦٨	
٣٥,٥٨٧,٨٨٢	٣٠,٦٥٩,٤٤١	
١,٤٣٥,٦٦٨,٩٣٨	١,٥٢٧,٦٤٥,٩٦٧	
٣,٥٦٧,٢٨٨,٢٥١	٣,٥٦٦,٦٧٩,٦١٠	
٤,٦٨٥,١٣٥,٣٤٩	٤,٩٤٥,٠٤٦,٠٧٧	
		<b>إجمالي المطلوبات</b>
		<b>إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات</b>



محمد شهاب الدين  
الرئيس المالي



جون سونيل  
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٥ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.





برجیل القابضة بي ال سي

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدققة)

المعد إلى حياطي أسهم الشركة الأم							
إجمالي حقوق المساهمين	الخصص غير المسيطر	الإجمالي	الأسهم المتراكمة الأرباح المحتجزة	مساهمة المساهم	احتياطي آخر	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٣٨١,٢٠٢,٣٧٤	١٧,٧٦٣,٣٦١	٣٩٨,٩٦٥,٧٣٥	(١٩٢,٨٢٢,٦٤٠)	١٩,٦٨٤,٥٥٩	٢,٨٨٩,٥٠٤	-	٥٣٢,٩٦٣,٥٩٠
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	١٥,١٠٠,٢٥٦	١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	-	-	-	-
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	١٥,١٠٠,٢٥٦	١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	-	-	-	-
(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٣٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	-	-	-
(١٢٨,٤٨٤)	-	(١٢٨,٤٨٤)	-	-	-	-	(١٢٨,٤٨٤)
-	-	-	-	(١٦,٤٣٠,٨٩٤)	-	-	(٥٣٢,٨٣٥,١٠٦)
-	-	-	٤٩,٥٢٦,٣٤٩	-	-	-	(٤٩,٥٢٦,٣٤٩)
٥٨١,٤٥٢,٤٣٦	٢٧,٨٦٣,٦١٧	٦٠٩,٣١٦,٠٥٣	٤٦,٦٧١,٩٩٩	٣,٥٥٣,٦٦٥	٢,٨٨٩,٥٠٤	-	٥٠٠,٤٧٣,٦٥١
١,١١٧,٨٤٧,٠٩٨	٢٩,١٩٩,٩٢٨	١,١٤٧,٠٤٧,٠٢٦	١٩٤,٦٨٦,٥٣٥	٣,٥٥٣,٦٦٥	٢,٠٣٩,٥٠٤	٣٦٦,٨٥٤,٠٤٩	٥٢٠,٥١٣,٤١٧
٣٦١,٧٧٣,٢٢٤	١٩,٤١٦,٨٩٢	٣٨١,١٩٠,١١٦	٣٤٢,٣٥٦,٤٣٢	-	-	-	-
٣٦١,٧٧٣,٢٢٤	١٩,٤١٦,٨٩٢	٣٨١,١٩٠,١١٦	٣٤٢,٣٥٦,٤٣٢	-	-	-	-
(٦٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
(٩٥,٢٥٣,٩٥٥)	-	(٩٥,٢٥٣,٩٥٥)	(٩٥,٢٥٣,٩٥٥)	-	-	-	-
١,٣٧٨,٢٦٦,٤٢٧	٤٢,٦١٦,٨٢٠	١,٤٢٠,٨٨٣,٢٤٧	٤٤١,٧٨٩,١١٢	٣,٥٥٣,٦٦٥	٢,٠٣٩,٥٠٤	٣٦٦,٨٥٤,٠٤٩	٥٢٠,٥١٣,٤١٧

كما في ١ يناير ٢٠٢٢ (مدقق)  
الربح لفترة (غير مدقق)

إجمالي الدخل التشغيل لفترة (غير مدقق)  
توزيعات الأرباح المدفوعة لحصة غير مسيطرة (غير مدققة)

مساهمة إنشائية (غير مدققة)

الحركة في حساب المساهم، صافي (غير مدققة)

الزيادة في رأس المال (غير مدققة)

تخفيض رأس المال (غير مدققة)

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)

كما في ١ يناير ٢٠٢٢ (مدقق)  
الربح لفترة (غير مدقق)

إجمالي الدخل التشغيل لفترة (غير مدقق)

توزيعات الأرباح المدفوعة لحصة غير مسيطرة

توزيعات أرباح مدفوعة

الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٥ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

برجيل القابضة بي ال سي

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد المختصر  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	ايضاحات	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)		
٢٠٥,٠٧٨,٥٤٦	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح للفترة:
			تعديلات للبنود التالية:
١٨٩,٠٠٢,٥٨٧	١٧٤,٥٥٥,٥٦٠	٦	استهلاك الممتلكات والمعدات
٣,١٠١,١٦٥	٢,٦٦٢,١٠٣		إطفاء الموجودات غير الملموسة
٨٠,٤٩٨,٤٦١	٨٤,١٧٢,٧٥٠		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤٩,٧٢١,٤٤٣	٥٥,٩٢٣,٧٩٠		مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(١٤,٥٤٠,٧٣٢)	(١٧,١١٠,٨٨٥)		حصة الربح من الجهات المستثمر فيها المحتسبة كحقوق ملكية
(٤١,٨٤٨,٣٥١)	-	٨	إيرادات الفائدة من الأطراف ذات العلاقة
٢٩,٦٦٦,١٣٥	٣٦,٣١٤,٨٦١		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٣٤٢,٩٣١)	(٦,٧١٨,٧٦٥)		تعديل عقد الإيجار
(٣٥٠,٠٠٠)	-		الربح من استبعاد ممتلكات ومعدات صافي
٥,٩٨١,٩٥٧	(١١,٥٣٥,٢٧٤)	١١	التغير في القيمة العادلة لمقايضة معدلات الربح
١٧٢,٥٤٦,٨٠٩	١٠٤,١٣٠,٤٠٦		تكاليف التمويل
٦٧٨,٥١٥,٠٨٩	٧٨٤,١٦٧,٨٧٠		
			<b>تغيرات رأس المال العامل:</b>
(١٩,٩٣١,٩٤٧)	(٣٥٥,٦٥٠)		المخزون
(٢١٦,٦٤٧,٠٣٣)	(٤٢٣,٧٥٩,٨٩٤)		الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً
٧٤,٢٠٧,٧٠٩	٣,٧٣١,١٨٨		المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
(١٥٩,٥٠٠,٢٤٨)	٦٤,٦٩٢,٠١٣		الذمم الدائنة والمستحقات
(٤,١٢٤,٧٣٢)	(٥,٠٦٩,٣٦٥)		المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة
٣٥٢,٥١٨,٨٣٧	٤٢٣,٤٠٦,١٦٢		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(١١,٤٤١,٧٣١)	(١٥,٤٨٩,٠٧٨)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(١٣١,٩٧٣,٠١٣)	(٦٤,٨٩٦,٠٤٩)		تكاليف التمويل المدفوعة
٢٠٩,١٠٤,٠٩٣	٣٤٣,٠٢١,٠٣٥		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٥٣,٤١٢,٥٩٣)	(٩٢,٠٩٥,٢٩٥)	٦	إضافات إلى الممتلكات والمعدات
(١٤٠,٨٠٤)	(٤,٨٥٦,٠٩٠)		إضافات إلى الموجودات غير الملموسة
(٧,٠٩٤,٠٩٠)	(٦,١٩٢,٤٢٣)		إضافات إلى الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
٤٨٨,١٩	٣٨١,٣٠٤		متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
١,٣٢٦,٩٦٨,٩٠٢	-		المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
-	١٢,٦٠٠,٠٠٠		إيرادات توزيعات الأرباح المستلمة من الجهات المستثمر فيها المحتسبة كحقوق ملكية
٦٤٣,٤٨٩	-		الحركة في ودائع طويلة الأجل
١,٢٦٧,٤٥٢,٩٢٣	(٩٠,١٦٢,٥٠٤)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١٢٨,٤٨٤)	-		صافي الحركة في حساب المساهم
٣٠٠,٠٠٠	-		صافي الحركة في مساهمة رأس المال
-	(٩٥,٢٥٣,٩٥٥)		توزيعات أرباح مدفوعة
(١١٤,٠١٥,٩٠٩)	(١٣٢,٨٣٣,٦١٠)		سداد الجزء الرئيسي من مطلوبات عقود الإيجار
١,٠٨١,٧٢١	(٦٠١,٦٢٩)		صافي الحركة في حساب الهامش
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٦,٠٠٠,٠٠٠)		توزيعات الأرباح المدفوعة لحصة غير مسيطرة
(١٣,٥٠٥,٩٨٩)	-	١١	تسوية مشتقات
٣٠٠,٠١٦,٠٢٩	١,٥٨٣,٦٩٦	٩	استلام قروض وسلفيات تحمل فوائد
(١,٣٩٢,٤٩٤,٠٢٠)	(٧٦,١١٦,١٧٧)	٩	سداد قروض وسلفيات تحمل فوائد
(١,٢٢٣,٧٤٦,٦٥٢)	(٣٠٩,٢٢١,٦٧٥)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٢٥٢,٨١٠,٣٦٤	(٥٦,٣٦٣,١٤٤)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما يعادله
٣٩,١٥٧,٢٦١	١٤٦,٧٣٦,٣٨٢		النقد وما يعادله في ١ يناير
٢٩١,٩٦٧,٦٢٥	٩٠,٣٧٣,٢٣٨	٧	النقد وما يعادله في ٣٠ سبتمبر

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ١٥ جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.



## ٢ أساس الإعداد (تتمة)

## ٢,٢ أساس التوحيد

تتكون البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق، لعوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. على وجه التحديد، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها إذا، فقط إذا، كان لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها)
- التعرض أو الحقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها
- القدرة على استخدام سيطرتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

عموماً، هناك افتراض بأن غالبية حقوق التصويت تؤدي إلى السيطرة، لدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كانت لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الاتفاقيات التعاقدية مع حاملي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الاتفاقيات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت للمجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها أم لا إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاث. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم تضمين موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ينسب الربح أو الخسارة وكل مكون من الدخل الشامل الآخر إلى مساهمي الشركة الأم للمجموعة وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد الحقوق غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتتوافق سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

يتم المحاسبة عن التغيير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كعمالة حقوق ملكية.



٢ أساس الإعداد (تتمة)

٢,٢ أساس التوحيد (تتمة)

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) والتزامات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية لأي حصص غير مسيطرة.
- تستبعد فروق التحويل المترجمة المدرجة في حقوق الملكية.
- تدرج القيمة العادلة للاعتبار المستلم.
- تدرج القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- إدراج أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة؛ و
- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من المكونات المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المحتجزة، بحسب ما يلائم.

تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة بمثابة القيمة العادلة عند الإدراج المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩، بحسب ما يلائم، أو التكلفة عند الإدراج المبدئي لاستثمار في شركة زميلة أو شركة ائتلاف.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة متوافقة مع السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد البيانات المالية كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة والتالية الفعالة كما في ١ يناير ٢٠٢٣. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسير أو تعديل آخر صادر ولم يصبح فعال بعد.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين
- تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢
- الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

لم يكن لهذه التعديلات تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,١ المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

المعايير الصادرة ولكن غير الفعالة بعد

إن المعايير والتفسيرات الصادرة ولكن غير الفعالة بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة هي موضحة أدناه. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير، إذا أمكن، عندما تصبح فعالة:

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: التزام عقد الإيجار في البيع مع إعادة الاستنجاز
- تعديلات على معيار المحاسبية الدولي رقم ١: تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة
- اتفاقية تمويل المورد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧

استنتجت المجموعة بأن هذه المعايير لن يكون لها تأثيراً مادياً على البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة عند تطبيقها في فترات مستقبلية.

٣,٢ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن المطلوبات الطارئة. كما تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصاريف والمخصصات بالإضافة إلى التغييرات في القيمة العادلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

قد تؤثر هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات على المبالغ المدرجة في السنوات المالية اللاحقة. يتم حالياً تقييم التقديرات والأحكام وهي تعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة، كانت الأحكام الجوهرية الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مماثلة لتلك التي تم تطبيقها عند إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٣,٣ ضرائب الشركات في الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضرائب على الشركات والأعمال (قانون الضرائب على الشركات أو القانون) لتشريع نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. يسري نظام ضريبة الشركات من تاريخ ١ يونيو ٢٠٢٣ وبالتالي، له تأثير متعلق بضريبة دخل على البيانات المالية للفتترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ (تم إصداره بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ويعتبر ساري النفاذ من تاريخ ١٦ يناير ٢٠٢٣) بأن الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم سوف يخضع إلى معدل ضريبة شركات ٩٪. ومع إصدار هذا القرار، يعتبر قانون ضرائب الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة صادر بشكل جوهري لأغراض محاسبة ضرائب الدخل.

## ٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## ٣,٣ ضرائب الشركات في الإمارات العربية المتحدة (تتمة)

سيتم تطبيق قانون ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة على المجموعة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤. سوف تستمر وزارة المالية في إصدار قرارات ملحقة من مجلس الوزراء بدولة الإمارات العربية المتحدة (القرارات) من أجل توضيح بعض جوانب قانون ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة. إن هذه القرارات، بالإضافة إلى التوجيهات التفسيرية الأخرى الصادرة عن الهيئة الاتحادية للضرائب بدولة الإمارات العربية المتحدة ضرورية لتقييم تأثير قانون ضرائب الشركات في الإمارات العربية المتحدة على المجموعة بالكامل.

بما أنه سوف يتم تطبيق قانون ضرائب الشركات على الفترات الضريبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، يتوجب احتساب الضرائب الحالية ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة للفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤. مع ذلك، تم أخذ تأثير محاسبة الضرائب المؤجلة ذات الصلة بعين الاعتبار للفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣. بعد تقييم التأثير المحتمل لقانون ضرائب الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على الموازنة، فأننا لا نعتقد بأن هنالك فروقات مؤقتة مادية يتعين بموجبها احتساب ضرائب مؤجلة.

سوف تواصل المجموعة مراقبة إصدار القرارات اللاحقة والإرشادات ذات الصلة، إلى جانب الاستمرار في مراجعة المسائل المالية، للأخذ بعين الاعتبار أي تغييرات في الوضع الضريبي في تواريخ التقارير المالية اللاحقة.

## ٤ الإيرادات

## ٤,١ أنواع الإيرادات

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢,٧٤٨,٨٩٢,٥٦٦	٣,٢٠١,٥٥٦,٣٦١	٩٠٣,٨٩٧,٧٠٠	١,١١٧,٢٨٧,٠٤٧	إيرادات العيادة
٤٨,٤١٦,٠٦١	٤٤,١١٧,٩٢٧	١٤,٣١٥,٦٣٦	١٣,١٥٩,٢٠١	إيرادات الصيدلية
٢٩,٩٥٣,١٩٠	٦٦,٦٨٨,٦٢١	١٣,٥٨٥,٠٤٠	٢٣,٦٢٣,٢٩١	إيرادات تشغيلية أخرى
٢,٨٢٧,٢٦١,٨١٧	٣,٣١٢,٣٦٢,٩٠٩	٩٣١,٧٩٨,٣٧٦	١,١٥٤,٠٦٩,٥٣٩	الإيرادات من العقود مع العملاء
٤,٢٩٦,٥٨٣	٤,٨٧٦,٦٤٢	١,٣٥٩,١٣٤	١,٣٤٠,١٥٧	إيرادات الإيجار
٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠	٣,٣١٧,٢٣٩,٥٥١	٩٣٣,١٥٧,٥١٠	١,١٥٥,٤٠٩,٦٩٦	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٤ الإيرادات (تنمة)

٤,٢ الإيرادات من العقود مع العملاء - توقيت الإدراج

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	
١,٨٢٤,٣٧٢,٩٥٤	٢,٠٦٥,١٨١,٣١٩	٦١٠,٥٥٥,١١٠	٧٢٦,٣٠٨,٨٥٧	العيادات الخارجية - الخدمات المقدمة في وقت محدد
٩٢٤,٥١٩,٦١٢	١,١٣٦,٣٧٥,٠٤٢	٢٩٣,٣٤٢,٥٩٠	٣٩٠,٩٧٨,١٩٠	العيادات الداخلية - الخدمات المقدمة بمرور الوقت
٤٨,٤١٦,٠٦١	٤٤,١١٧,٩٢٧	١٤,٣١٥,٦٣٦	١٣,١٥٩,٢٠١	الصيدلية - الخدمات المقدمة في وقت محدد
٢٩,٩٥٣,١٩٠	٦٦,٦٨٨,٦٢١	١٣,٥٨٥,٠٤٠	٢٣,٦٢٣,٢٩١	إيرادات تشغيلية أخرى - الخدمات المقدمة وقت محدد
٢,٨٢٧,٢٦١,٨١٧	٣,٣١٢,٣٦٢,٩٠٩	٩٣١,٧٩٨,٣٧٦	١,١٥٤,٠٦٩,٥٣٩	

٤,٣ الإيرادات من العقود مع العملاء حسب الأسواق الجغرافية

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	
٢,٦٩٧,٧٨٥,٦٩٠	٣,١٨٠,٩٧٣,٩٨٨	٨٩٠,٢٧٩,٣٩٤	١,١٠٥,٨٧٠,٧٣٥	الإمارات العربية المتحدة
١٢٩,٤٧٦,١٢٧	١٣١,٣٨٨,٩٢١	٤١,٥١٨,٩٨٢	٤٨,١٩٨,٨٠٤	سلطنة عمان
٢,٨٢٧,٢٦١,٨١٧	٣,٣١٢,٣٦٢,٩٠٩	٩٣١,٧٩٨,٣٧٦	١,١٥٤,٠٦٩,٥٣٩	

٤,٤ الإيرادات من العقود مع العملاء حسب نوع الأصل

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	(غير مدققة) درهم	
٢,٤٧٨,٠٥٤,٦٧٠	٢,٨٨٦,٦٤٧,٨٤٣	٨٠٢,٠٩٤,٤٤٢	١,٠٠٧,٤٥٥,٣٤٠	المستشفيات
٢٧٠,٨٣٧,٨٩٦	٣١٤,٩٠٨,٥١٨	١٠١,٨٠٣,٢٥٨	١٠٩,٨٣١,٧٠٧	المراكز الطبية
٤٨,٤١٦,٠٦١	٤٤,١١٧,٩٢٧	١٤,٣١٥,٦٣٦	١٣,١٥٩,٢٠١	الصيدليات
٢٩,٩٥٣,١٩٠	٦٦,٦٨٨,٦٢١	١٣,٥٨٥,٠٤٠	٢٣,٦٢٣,٢٩١	أخرى
٢,٨٢٧,٢٦١,٨١٧	٣,٣١٢,٣٦٢,٩٠٩	٩٣١,٧٩٨,٣٧٦	١,١٥٤,٠٦٩,٥٣٩	

## ٤ الإيرادات (تتمة)

## التزامات الأداء

يتم استيفاء التزامات الأداء بناءً على طبيعة الخدمات الطبية أو عند تقديم البضائع والإمدادات الطبية في حالة بضائع الصيدلانية. تمنح بعض العقود لبيع بضائع الصيدلانية إلى العملاء حق الاسترداد. بالرغم من ذلك، يعد استرداد المبيعات ضئيلاً مقارنةً بإجمالي الإيرادات لمبيعات بضائع الصيدلانية. بناءً على تحليل البيانات والتجربة التاريخية، يتم تقدير استرداد المبيعات بأقل من ٠,٠٥٪ من إجمالي المبيعات خلال سنة مالية. نظراً لأن استرداد المبيعات للمجموعة غير جوهري، لم تدرج المجموعة التزام استرداد وحق استرداد الأصل لاسترداد المبيعات المتوقعة كما في تواريخ التقارير المالية.

في الشرق الأوسط، يتضمن إجراء الأعمال الاعتيادية المرتبطة بالمعاملات مع شركات التأمين عدد المطالبات غير المعتمدة والتي لم تدفعها شركة التأمين. قد يتم رفض المطالبات لأسباب تقنية وطبية. وعليه، تتوقع شركات الرعاية الصحية ضمن المجموعة تحصيل مبلغ أقل من المبلغ الوارد في الفاتورة الأصلية. يشكل هذا الرفض اعتبار متغير بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥. يتم إدراج الاعتبار المتغير كإيرادات بطريقة من المحتمل معها بشكل كبير أن عكس الإيرادات لن يحدث. بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥، يتم إدراج هذه المطالبات المرفوضة كجزء من الإيرادات (انخفاض الإيرادات المدرجة).

## إيرادات الإيجار

إن إيرادات الإيجار المستلمة من الأطراف الخارجية خلال السنة هي من إيجار الفانض أو المساحات غير المستخدمة في المستشفيات والمراكز الطبية. تعتمد إيرادات الإيجار على اتفاقيات الإيجار الفردية بمدة إيجار ملزمة لسنة واحدة أو أقل. وعليه، يتم تصنيفها كعقود إيجار قصيرة الأجل.

لا توجد التزامات أداء غير مستوفية كما في تاريخ التقارير المالية. وعليه، لا توجد أسعار معاملات مطلوب تخصيصها في التزامات الأداء المتبقية وغير المستوفية.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٥ مصاريف أخرى

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٣٦,٧٩٩,١١٢	٣٧,٢٠٨,٩٦٨	١٥,٣٥٣,٧٧٦	١٥,٩٠٢,٧٠٣	مصاريف إعلان وتسويق
٣٨,٩١٦,٤٦٧	٥٢,٩٩٢,١٩٤	١١,٢١٢,٨٣٤	٢١,٦٠٩,٩١٨	تكاليف إصلاح وصيانة
٤٦,٦١٨,٨١١	٥٣,٩٨١,٩٩١	١٨,٣٧٩,٧٤٨	١٨,٠١٤,٩٠٢	مصاريف تدبير منزلي وضيافة
١٢,١٧٥,٩٥٥	١١,٦٧٩,٩٧١	٤,١٩٣,٩٩٢	٣,٩٦٧,٣٨٧	تكاليف أمن
١٥,٤٤٥,٧٦٨	٢٢,٤٤٤,٥٧٣	٥,٥٥٣,٣٥٠	٨,٢١٠,١٠٨	مصاريف قانونية ومهنية
١١,٤٥٥,٩٨١	١٣,٤٣٨,١٠٦	٤,٠١٦,٠١٤	٤,٥١٩,٢٩٦	مصاريف نقل
٥,٩٧٩,٤٥٣	٥,٨٧٣,٦٦٩	٢,٤٠٧,٩٨٦	٢,١٠٧,٥١٥	تكاليف طباعة وقرطاسية
٦,٨٦٤,٥٥٧	٥,٩٨٢,٢٩٠	٢,١٣٣,٥٤٢	٢,٢٦٨,١٢٦	رسوم بنكية
٥,٩٨١,٩٥٧	(١١,٥٣٥,٢٧٤)	١٧,١٧٠,٠٧٣	(١٣,١٦١,٢٥٥)	(ربح) خسارة من مقايضة معدلات الربح
٣٣,١٣٣,٠٨٥	٣٧,٤٤٦,٧١٢	١٣,٠٣٧,٢٩٤	١٥,٣٠٣,٥٦٧	رسوم مراقب
٩,٢٥٣,١١٥	١٢,٨٩٠,٧٩٠	٢,٥٥٩,٤٨٥	٤,٤٤١,٨٦١	مصاريف إيجار
٥,٩٦٢,٣٩٥	٣,٢٨٩,٩٦٢	٢,٠٥٢,١٢٦	١,٠٥٤,٠١٠	مصاريف عمولة بطاقة ائتمان
٢٨,١٠٨,٨٨١	-	-	-	رسوم شركات (إيضاح ٨)
٤٠,٢٧١,١٣٧	٣٥,٧٤٢,٧٠٦	١١,١٤٣,٣٩٠	٨,٥٧٥,٥٦٤	مصاريف متنوعة ومصاريف أخرى
٢٩٦,٩٠٥,٦٧٤	٢٨١,٤٣٦,٦٥٨	١٠٩,٢١٣,٦١٠	٩٢,٨١٣,٧٠٢	

تتضمن المصاريف المتنوعة والمصاريف الأخرى بقيمة ٣٥,٧٤٢,٧٠٦ درهم مصاريف بمبلغ ٤,٧١٩,٦٨٩ درهم متعلق بمطالبات من مقاول من الباطن وتم إدراجه بعد صدور حكم محكمة التمييز.

٦ الممتلكات والمعدات

تتعلق الحركة في الممتلكات والمعدات بإضافات بقيمة ٩٢,٠٩٥,٢٩٥ درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٥٣,٤١٢,٥٩٣ درهم) والتي تتكون من المباني والتحصينات على المأجور بقيمة ١٦,٦٦٢,٩٩٧ درهم (٢٠٢٢: ٨,٣٩٨,٤٥٠ درهم)، ومعدات طبية بقيمة ٤٦,٣٣٧,٦٠١ درهم (٢٠٢٢: ١٩,٤٢٧,٦٨٧ درهم)، وأثاث وتركيبات بقيمة ٨,٣٧٦,٧٢٥ درهم (٢٠٢٢: ٥,٣٨٠,٥٥٢ درهم)، وأجهزة حاسب آلي ومعدات مكتبية بقيمة ١٤,٨٨٥,٢٥٩ درهم (٢٠٢٢: ١٥,٧٥٣,١٧٥ درهم)، وسيارات بقيمة ٥,٨٣٢,٧١٣ درهم (٢٠٢٢: ٤,٤٥٢,٧٢٩ درهم).

إضافة لذلك، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، تم تحويل ممتلكات ومعدات بقيمة ١٤٠,٩٢٤ درهم (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: لا شيء) من ريسبونس بلس القابضة ش.م.خ، طرف ذو علاقة بقيمة تعادل صافي القيمة الدفترية (إيضاح ٨).

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، تم تحويل ممتلكات ومعدات بصافي قيمة دفترية ٣٨١,٣٠٤ درهم إلى طرف ذو علاقة (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: تم استبعاد ممتلكات ومعدات بصافي قيمة دفترية ١٣٨,٠١٩ درهم وتم تحويل ممتلكات ومعدات بصافي قيمة دفترية ١,٥٠٢,٩٢٤ درهم إلى طرف ذو علاقة). تم إجراء التحويل إلى الطرف ذو العلاقة مقابل اعتبار يعادل صافي القيمة الدفترية ولم ينتج عنه ربح أو خسارة (إيضاح ٨).

بلغت تكلفة الاستهلاك لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين ما قيمته ٥٧,٩٧٤,٤٩٧ درهم ١٧٤,٥٥٥,٥٦٠ درهم، على التوالي (فترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٦٠,٤٠٩,٠٢٦ درهم ١٨٩,٠٠٢,٥٨٧ درهم، على التوالي).

أنظر الإيضاح ١٢ حول الالتزامات الرأسمالية.

## ٧ الأرصدة البنكية والنقد

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (مدققة)	
٣,٠١١,٣٩٨	١,٦٣٠,٩٥٧	النقد في الصندوق
		الأرصدة البنكية:
		النقد لدى البنك
		الودائع الثابتة
		ودائع الهامش
٨٧,١٩٥,٧١٥	١٤٤,٩٤٠,٢٩١	
١٦٦,١٢٥	١٦٥,١٣٤	
٣,٨٢٧,٧٢٨	٣,٢٢٦,٠٩٩	
<u>٩٤,٢٠٠,٩٦٦</u>	<u>١٤٩,٩٦٢,٤٨١</u>	الأرصدة البنكية والنقد

لأغراض بيان التدفقات النقدية الموحدة، يتضمن النقد وما يعادله في ٣١ ديسمبر التالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (مدققة)	
٩٤,٢٠٠,٩٦٦	١٤٩,٩٦٢,٤٨١	الأرصدة البنكية والنقد
(٣,٨٢٧,٧٢٨)	(٣,٢٢٦,٠٩٩)	ناقصاً: ودائع الهامش
<u>٩٠,٣٧٣,٢٣٨</u>	<u>١٤٦,٧٣٦,٣٨٢</u>	النقد وما يعادله

إن ودائع الهامش هي ضمانات نقدية تدفع إلى عدة بنوك. إن هذه الودائع بغير السيولة، ولا يمكن تحويلها فوراً إلى النقد، حيث أنها تابعة للتسهيلات المعنية. وعليه، تستثنى هذه الودائع من النقد وما يعادله.

يتم الاحتفاظ بالودائع الثابتة وودائع الهامش لدى بنوك تجارية محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وعمان والهند وتحمل فائدة بأسعار السوق السائدة. تمتاز الودائع الثابتة بفترة استحقاق أصلية أقل من ٣ أشهر.

يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة من الأرصدة البنكية على أنها غير مادية، حيث تتعامل المجموعة مع بنوك ذات سمعة طيبة وتصنيفات جيدة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (غير مدققة)	
٣,٢٥٩,٢٠٦	-	المعاملات الجوهرية غير النقدية:
٥٥٨,٥٩١	-	مكافآت نهاية الخدمة المحولة من طرف ذو علاقة (إيضاح ٨)
		راتب الإجازة المحول من طرف ذو علاقة (إيضاح ٨)

## ٨ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل في المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مثل المالك والإدارة العليا للمجموعة، والشركات المسيطر عليها، أو المسيطر عليها بشكل مشترك، أو التي يُمارس عليها نفوذاً جوهرياً من قبل هؤلاء الأطراف. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لكافة المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر هي كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
١٤,١٢٧,٧٣٨	٣,٩١٧,٥٧٢	٢,١٢٨,٦٣٩	٦٦٥,٣٣١	الإيرادات
٤١,٨٤٨,٣٥١	-	١٣,١٤٦,٩٩٩	-	إيرادات الفائدة من الأطراف ذات العلاقة
١٢,١٩٦,٨٧١	١٦,١٧٥,٤٤١	٥,١٥٩,٣٧٣	٥,٣٨٩,٣٣٠	مشتريات
٣,٤١٩,٤٥١	١,٧٨٦,٧٩٣	١٠٧,٥٧٨	٤٨٢,٧٦٢	رواتب ومكافآت الأطباء والموظفين
٢٨,١٠٨,٨٨١	-	-	-	رسوم شركات (إيضاح ٥)
-	٣,٢٥٩,٢٠٦	-	-	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المحولة من طرف ذو علاقة (إيضاح ٧)
-	٥٥٨,٥٩١	-	-	راتب الإجازة المحول من طرف ذو علاقة (إيضاح ٧)
١,٥٠٢,٩٢٤	٣٨١,٣٠٤	-	٣٨١,٣٠٤	الممتلكات والمعدات المحولة إلى طرف ذو علاقة (إيضاح ٦)
-	١٤٠,٩٢٤	-	-	الممتلكات والمعدات المحولة من طرف ذو علاقة (إيضاح ٦)
-	١٨,٢٤٦,١٧٣	-	٤,٥٦١,٥٩٩	تعويض أعضاء مجلس الإدارة*
٢٥,٠٤٥,٠٣٤	٢٥,٩٨٢,٧٥٢	٧,٤٤٧,٦٥٧	٧,٣٠١,٦٦٨	أخرى

\* يتضمن تعويض أعضاء مجلس الإدارة مصاريف بقيمة ٤,٠٤٩,٠٦٨ درهم يتعلق بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والذي تم إدراجه خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ عند الحصول على موافقة مجلس الإدارة ولجنة الموارد البشرية خلال الفترة. تم اعتماد التعويض من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ١٩ أبريل ٢٠٢٣.

## تعويض موظفي الإدارة العليا

إن تعويض أعضاء الإدارة العليا خلال الفترة هو كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٢,١٢٥,٥٠٠	٣,٤٥٤,٥٠٠	٧٧٠,٥٠٠	١,٣١٧,٥٠٠	الرواتب ومكافآت نهاية الخدمة ومكافآت أخرى
٢	٢	٢	٢	عدد موظفي الإدارة العليا



إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

### ٨ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
		<b>المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة:</b>
		شركات خاضعة لسيطرة مشتركة
		في بي أس للرعاية الصحية ذ.م.م
		أطراف ذات علاقة أخرى
١٢,٥٢٦,٦١٠	٩,٣٣٤,٧٣٣	
١٠,٥٣٩,٦٢٦	١٤,٢٠٣,٤٨٥	
<u>٢٣,٠٦٦,٢٣٦</u>	<u>٢٣,٥٣٨,٢١٨</u>	

تنشأ الأرصدة القائمة في نهاية الفترة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، والتمويل المقدم إلى والمستلم من الأطراف ذات العلاقة ونتيجة لمعاملات الاستلام والسداد. لم تدرج الشركات أي انخفاض في القيمة للمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة. تم إجراء هذا التقييم في كل تاريخ تقارير مالية من خلال فحص المركز المالي للطرف ذو العلاقة والسوق الذي يعمل فيه الطرف ذو العلاقة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
		<b>المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة</b>
		الأطراف ذات العلاقة الأخرى
٣٠,٦٥٩,٤٤١	٣٥,٥٨٧,٨٨٢	

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، قام د. شامشير فايليل ومعه شركات مختلفة من المجموعة بتقديم ضمانات شركات و ضمانات شخصية للبنوك مقابل القروض والتسهيلات الأخرى التي حصلت عليها الشركات التابعة.

### ٩ قروض وسلفيات تحمل فوائد

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
		قروض لأجل
		قروض قصيرة الأجل
		قروض سيارات
٩٣١,٧٩٧,٧٦٤	١,٠٠٦,٩٥٩,٨٤٩	
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
٤,٤٦١,٨٥٣	٣,٨٣٢,٢٤٩	
<u>١,١٨٦,٢٥٩,٦١٧</u>	<u>١,٢٦٠,٧٩٢,٠٩٨</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٩ قروض وسلفيات تحمل فوائد (تتمة)

يمكن تحليل الجزء المتداول وغير المتداول للقروض والسلفيات التي تحمل فائدة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
لرهم (مدققة)	لرهم (غير مدققة)	
٩٠٣,٨٢٠,٣٨٥	٨١٠,٨٦٤,٤٤٩	غير متداول
٣٥٦,٩٧١,٧١٣	٣٧٥,٣٩٥,١٦٨	متداول
<u>١,٢٦٠,٧٩٢,٠٩٨</u>	<u>١,١٨٦,٢٥٩,٦١٧</u>	

إن الحركة في القروض والسلفيات التي تحمل فائدة خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
لرهم (مدققة)	لرهم (غير مدققة)	
٣,٢٠٧,٧٠٦,٩٠١	١,٢٦٠,٧٩٢,٠٩٨	في ١ يناير
٣٠٠,٩٦٤,٥٢٧	١,٥٨٣,٦٩٦	إضافات خلال الفترة/ السنة
(٢,٢٤٧,٨٧٩,٣٣٠)	(٧٦,١١٦,١٧٧)	مبالغ مسددة خلال الفترة/ السنة
<u>١,٢٦٠,٧٩٢,٠٩٨</u>	<u>١,١٨٦,٢٥٩,٦١٧</u>	في نهاية الفترة / السنة

معدلات الفائدة

إن معدلات الفائدة في هذه القروض والسلفيات هي بمعدل إييور زائد هامش ثابت. إن المدى هو كما يلي:

قروض تجارية - إييور + ١,٩% إلى ٣% (٢٠٢٢: ٣%)  
قروض سيارات - ٣% إلى ١٠% (٢٠٢٢: ٣% إلى ١٠%)

١٠ التقارير القطاعية

لأغراض إدارية، تم تقسيم المجموعة إلى وحدات أو قطاعات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها أربع قطاعات كما يلي:

- قطاع المستشفيات؛
- قطاع المراكز الطبية؛
- قطاع الصيدليات؛ و
- قطاعات أخرى

يشمل قطاع المستشفيات الشركات التي تقدم خدمات المرضى الداخليين والرعاية اليومية وخدمات العيادات الخارجية للمرضى لتشخيص المرض وتقديم العلاج الطبي والجراحي كجزء من خدمات المرضى الداخليين.

#### ١٠ التقارير القطاعية (تمة)

يشمل قطاع المراكز الطبية الشركات التي تقدم خدمات العيادات الخارجية فقط للمرضى والتي تشمل الاستشارات الطبية والمختبرات والعلاج التشخيصي بالأشعة (إذا لزم الأمر)، وستقوم بإحالة المريض إلى المستشفيات لخدمات المرضى الداخليين والرعاية اليومية، إذا لزم الأمر.

يشمل قطاع الصيدليات جميع صيدليات البيع بالتجزئة الموجودة خارج مباني المستشفيات والمراكز الطبية. تعمل الصيدليات كمخازن للبيع بالتجزئة وتبيع المستحضرات الصيدلانية ومستحضرات التجميل.

تمثل القطاعات الأخرى وحدات الأعمال التي تدعم المستشفيات والمراكز الطبية والصيدليات لإدارة سلسلة التوريد وخدمة صف السيارات وتقديم المطالبات ... الخ.

لم يتم تجميع أي قطاعات تشغيلية لتشكيل قطاعات التشغيل المذكورة أعلاه.

إن الرئيس التنفيذي للمجموعة هو المسؤول عن اتخاذ القرار التشغيلي ويراقب النتائج التشغيلية لوحدات الأعمال بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس الربح أو الخسارة ويتم قياسه بشكل متوافق مع الربح أو الخسارة في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة. كذلك، تتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك تكاليف التمويل وإيرادات التمويل والإيرادات الأخرى) وضرائب الدخل على أساس المجموعة ولا يتم تخصيصها لقطاعات التشغيل.

يتم تقييم أداء القطاع على أساس الربح أو الخسارة بما في ذلك الأرباح قبل الفائدة والضريبة والأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء ويتم قياسه بشكل متوافق مع الربح أو الخسارة في البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

برجول القايشة بي ال سي

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

التقرير القطاعية (تتمة)

١٠

كما في وفترة التسمية أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣:

البيانات	قطاع المستشفيات	قطاع المراكز الطبية	قطاع الصيدليات	الآخرى	إجمالي القطاعات	تصحيحات واستقطاعات	التوزيع
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإيرادات	١,٨٧٣,٩٥٨,٣٠٣	٣,١٨٤,٠٣٠,٢١٦	-	-	٢,١٩٩,٣٩١,٥١٩	(١,٢٧٧,١٨٠,٢٠٠)	٧,٠٦٥,١٨١,٣١٩
إيرادات الخدمات الخارجية	١,١٣٦,٣٧٥,١٤٢	-	-	-	١,١٣٦,٣٧٥,١٤٢	-	١,١٣٦,٣٧٥,١٤٢
إيرادات الخدمات الداخلية	٣,٠١٠,٣٣٣,٣٤٥	٣,١٨٤,٠٣٠,٢١٦	-	-	٢,٣٢٨,٧٣٦,٥٦١	(١,٢٧٧,١٨٠,٢٠٠)	٢,٢٠١,٥٥٦,٣٦١
إجمالي إيرادات الوحدة	-	-	-	-	٤٥,٢٧٩,١٢٧	(١,١١١,٢٠٥)	٤٤,١٦٧,٩٢٢
مبيعات الصيدلية	٥٤,٤٤١,٨٧٣	-	٤٥,٢٧٩,١٢٧	-	٤٥,٢٧٩,١٢٧	(١,١١١,٢٠٥)	٤٤,١٦٧,٩٢٢
أخرى	٤,٨٤٦,٩٣٢	-	٢,٤٩٥,٤٧١	-	٨٢١,٠٨٩,١١٦	(٧٥٤,٤٠٠,٤٩٥)	٦١,١٨٨,٦٢١
إيرادات الإيجار	٢,٠٦٩,٦٢٢,١٥٠	٢٤٩,٧١٠	-	-	٤,٨٧٦,١٤٢	-	٤,٨٧٦,١٤٢
إجمالي الإيرادات	٢,٠٦٩,٦٢٢,١٥٠	٢٢١,٨٠٣,٧٦٣	٤٧,٧٢٤,٧٠٣	٧٦,٠٧٨,٩٢٥	٤,١٩٩,٩٣١,٥٥١	(٨٨٢,٦٩٢,٠٠٠)	٢,٢٠١,٧٣٩,٥٥١
علاءة جارية	٢,٩٤٥,٤٨٦,٦٤٨	٣,١٨٣,٩٠,٦٥	٤٦,١٢٣,٣٩٨	٦,٨٣,٠٤٤٠	٣,٢١٧,٢٣٩,٥٥١	-	٢,٢٠١,٧٣٩,٥٥١
مابين القوائم	١٢٤,١٣٥,٥٠٢	٣,٤٩٤,٦٩٨	١,١١١,٢٠٥	٧٥٣,٩٥٠,٤٤٥	٨٨٢,٦٩٢,٠٠٠	(٨٨٢,٦٩٢,٠٠٠)	-
إجمالي الإيرادات	٣,٠٩٩,٦٢٢,١٥٠	٣٢١,٨٠٣,٧٦٣	٤٧,٧٢٤,٧٠٣	٧٦,٠٧٨,٩٢٥	٤,١٩٩,٩٣١,٥٥١	(٨٨٢,٦٩٢,٠٠٠)	٢,٢٠١,٧٣٩,٥٥١
ربح القطاع	٣٢٨,٧٢٥,٩٧٥	٦٦,٠١٣,٦٦٨	٣,٢٠٩,٥٣٢	(٣٦,٩٤٥,٥٥١)	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤	-	٣٦١,٧٧٣,٣٢٤
تكاليف التمويل	١,٠٢,١٨٩,٣٨٨	١,٩٢٨,٤٣٧	-	١٢,٥٨١	١,٠٤١,٢٠٤,٤٠٩	-	١,٠٤١,٢٠٤,٤٠٩
الربح قبل الفائدة والضريبة	٤٣٠,٥٨٥,٥٨٧	٦٧,٠٨٥,٢٣١	٣,٢٠٩,٥٣٢	(٣٦,٩٤٥,٥٥١)	٤٣٠,٥٨٥,٥٨٧	-	٤٣٠,٥٨٥,٥٨٧
الاستهلاك والإطفاء	٢٣٤,٨٥٦,٧٧٣	٢٤,١١١,٠٣١	٥٣٤,٥٤٥	١,٨٨٩,١١٤	٢٦١,٣٤٠,٤١٣	-	٢٦١,٣٤٠,٤١٣
الربح قبل المخرجات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	١٦٥,٧٢٨,٨١٤	٤٢,٩٧٤,٢٠٠	٤,٤٤٤,١١٧	(٣٥,٠٤٢,٤٥١)	٧٧,٢٣٤,١٤٣	-	٧٧,٢٣٤,١٤٣
إجمالي المخرجات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٧,٩٩٨,٢٧٨,٤٩٦	١٢٢,٧١١,٣٧٨	١٢٢,٧١١,٣٧٨	٢,٤٧١,٢٣٧,٣٢٩	١١,٢٢٨,٥٦٧,١٠٠	(١,٢٢٨,٥٢٠,٩٣٣)	١٠,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي المخرجات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٧,٠٧٧,٥٦٩,٣٧٣	١٢٣,٨٤٥,٠٣٢	١٢٣,٨٤٥,٠٣٢	٢,١٢٨,٥٦٧,٩٠٠	٩,٩١٥,٩٦١,٩٦٤	(١,٢٣٤,٢٤٢,٣٦٤)	٨,٦٨١,٦١٩,٦١٠
الإصحات الطرفية	٧٨١,١٠٦,٧٥٤	٥٨٥,٩٥٩,٦٦٩	٢,١٢٨,٥٦٧,٩٠٠	٩,٩١٥,٩٦١,٩٦٤	٩,٩١٥,٩٦١,٩٦٤	(١,٢٣٤,٢٤٢,٣٦٤)	٨,٦٨١,٦١٩,٦١٠
إصحات إلى المستشفيات والخدمات	٤٠,٥٤٠,٠١٦	٧٨١,١٠٦,٧٥٤	٢,١٢٨,٥٦٧,٩٠٠	٩,٩١٥,٩٦١,٩٦٤	٩,٩١٥,٩٦١,٩٦٤	(١,٢٣٤,٢٤٢,٣٦٤)	٨,٦٨١,٦١٩,٦١٠
إصحات إلى المخرجات غير الطبية	١٢٤,٣٧٨	٤,٤٢١,٢٥٠	-	-	٦,١٩٢,٤٢٣	-	٦,١٩٢,٤٢٣
إصحات لأعمال الإسكان قيد التفتيش	-	-	-	-	-	-	-

برجول القابضة بي ال سي

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٠ التقارير القطاعية (تتمة)

لفترة التسمية أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

البيانات	قطاع المستفيدين	قطاع المراكز الطبية	قطاع المبيعات	قطاعات اخرى	إجمالي القطاعات	تصديقات واستيفاءات	التوريد
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإيرادات	١,١٧٥,٤٠٤,٠٨٧	٧٧٩,٠٩٨,٥٢٧	-	-	١,٩٥٤,٥٠٢,٦١٤	(١٣٠,١٢٩,٦٦٠)	١,٨٢٤,٣٧٢,٩٥٤
إيرادات العمولات التجارية	٩٢٤,٥١٩,٦١٢	-	-	-	٩٢٤,٥١٩,٦١٢	-	٩٢٤,٥١٩,٦١٢
إيرادات العمولات الدائرية	٢٥٩٩,٩٢٣,٦٩٩	٧٧٩,٠٩٨,٥٢٧	-	-	٣,٣٧٩,٠١٢,٢٤٦	(١٣٠,١٢٩,٦٦٠)	٣,٢٤٨,٨٨٢,٥٨٦
إجمالي إيرادات العمولات	-	-	-	-	-	-	-
مبيعات المحيطة	-	-	٥٠,٣٢٩,٥٨٤	-	٥٠,٣٢٩,٥٨٤	(١,٩٢٣,٥٢٢)	٤٨,٤٠٦,٠٦١
اخرى	٢١,٢٣١,٣٠٩	٦٨٣,٠٤٢	٢٦٥,٢٨٦	-	٢,٩٧٩,٦٣٧	(٥١٥,٩٨٢,٧٤٧)	٢٩,٩٥٣,١٩٠
إيرادات الأيجور	٤,٢٧١,٣٨٥	٢٥,١٩٨	-	-	٤,٢٩٦,٥٨٣	-	٤,٢٩٦,٥٨٣
إجمالي الإيرادات	٢,٦٢٥,٤٢٦,٣٩٣	٧٧٩,٨٠٦,٧٧٧	٥٠,٦٠٤,٨٧٠	٥٧٣,٧٥٦,٦٣٠	٣,٥٢٩,٥٩٤,٦٣٠	(١٩٨,٠٣٥,٩٣٠)	٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠
علاء جار حنين	٢,٤٩٨,٥٠٤,٩٦٥	٧٦٦,١٤٨,٥٢٥	٤٨,٦٨١,٣٤٧	٨,٢٢٣,٥٥٣	٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠	-	٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠
ما بين القطاعات	١٢٦,٩٢١,٤٢٨	٢,٦٥٨,٢٥٢	١,٩٢٢,٥٢٣	٥٦٥,٥٣٢,٧٤٧	٦٩٨,٠٣٥,٩٣٠	(٦٩٨,٠٣٥,٩٣٠)	-
إجمالي الإيرادات	٢,٦٢٥,٤٢٦,٣٩٣	٧٧٩,٨٠٦,٧٧٧	٥٠,٦٠٤,٨٧٠	٥٧٣,٧٥٦,٦٣٠	٣,٥٢٩,٥٩٤,٦٣٠	(١٩٨,٠٣٥,٩٣٠)	٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠
ربح القطاع	١٣٧,٥٢٢,٨٥١	٤٥,٨٢٧,٨٦٨	٣,١٠٤,٣٦٧	١,٨,٦٢٣,٥٠٠	٢,٥٠٠,٧٨,٥٤٦	-	٢,٥٠٠,٧٨,٥٤٦
تكاليف التمويل	١٧٠,١١٠,٨٥٩	٢,١٤٥,٣٤٠	-	٢٩,٦١٠	١٧٢,٥٤٦,٨٠٩	-	١٧٢,٥٤٦,٨٠٩
إيرادات القفلة من أطراف ذات علاقة	(٤١,٨٤٨,٣٥١)	-	-	-	(٤١,٨٤٨,٣٥١)	-	(٤١,٨٤٨,٣٥١)
الربح قبل القفلة والضريبة	٢٤٥,٧٨٥,٣٥٩	٤٣,٦٧٢,١٦٨	٣,١٠٤,٣٦٧	١,٨,٩١٤,١١٠	٢٣٥,٧٧٧,٠٠٤	-	٢٣٥,٧٧٧,٠٠٤
الإستهلاك والإطفاء	٢٤٢,٧٨٠,٥٠٦	٧٨,٣٥٣,٢٢٣	٥٧٢,٠٤٠	١,٣٩٥,١٣٤	٢٧٢,٦٠٩,٢١٣	-	٢٧٢,٦٠٩,٢١٣
الربح قبل العمولة والضريبة والإستهلاك والإطفاء	٥٠٨,١٥٥,٨٦٥	٧٦,٣١٨,٩٤٥	٣,١٧٧,٤٠٧	٢,٥١٨,٩٧٤	١,٠٨٣,٢٧٩,٦١٧	-	١,٠٨٣,٢٧٩,٦١٧
إجمالي المرحلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٧,٧١٥,١٠٥,١٧٦	٥٣٩,٨٦٦,٣٩٨	١١٢,١٩٤,٤٧٢	٢,٤٦٦,٨٢٥,٩٣٨	١,٠٨٣,٢٧٩,٦١٧	(٦,١٤٢,٨٥٦,٥٣٥)	٤,٦٨٥,١٣٥,٣٤٩
إجمالي المطوريات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٧,٦١٨,٣٣٢,١١٨	٥٤٦,١١٤,٢٩٢	١١٦,١٧٤,٦٤١	١,٩٦٧,٥٦٦,١٨١	٩,٢٧٨,٧٥٥,٣٣٣	(٦,١٨١,٤٦٧,٠٨١)	٣,٥٦٧,٢٨٨,٧٥١
إيضاحات اخرى:	٣٦,١٨٥,٨٢٩	٢,٣٨٤,٨٢٦	٥٩,٤٣٧	٢,٤٨,٨٦٥	٣٦,٥٠٩,٣٥٧	-	٣٦,٥٠٩,٣٥٧
إيضاحات التي المرحلات غير المرحلية	١٢٦,٩٧٠	-	-	-	١٢٦,٩٧٠	-	١٢٦,٩٧٠
إيضاحات لإتمام الأعمال قيد التنفيذ	١,٥٥٨,١٩٢	٧٢,٢٥٠	-	-	١,٥٥٨,٤٤٢	-	١,٥٥٨,٤٤٢

برجول القابضة بي ال سي .

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٠ التقارير القطاعية (تتمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ :

البيانات	قطاع المستفيدين	قطاع المراكز المالية	قطاع الصناعات	قطاعات اخرى	اجملي القطاعات	تصديقات واستثمارات	الفرص
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإيرادات	٦٥٢,١٩٦,٧٧٣	١١١,١٢٤,٨٤٧	-	-	٧٦٣,٣٢١,٦٢٠	(٣٧٠,١٧٧,٧٦٢)	٣٩٠,١٤٣,٨٥٧
إيرادات الصناديق الخارجية	٣٩٠,١٧٨,١٩٠	-	-	-	٣٩٠,١٧٨,١٩٠	-	٣٩٠,١٧٨,١٩٠
إيرادات الخدمات الداخلية	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي إيرادات الخدمات	١,٠٤٣,١٧٤,٩٦٣	١١١,١٢٤,٨٤٧	-	-	١,١٥٤,٣٠٤,٨١٠	(٣٧٠,١٧٧,٧٦٢)	١,١١٧,١٢٧,٠٤٧
مبيعات المدينة	-	-	١٣,٢٤٢,٣٩٨	-	١٣,٢٤٢,٣٩٨	(٨٣,١٦٧)	١٣,١٥٩,٢٣١
أخرى	١٩,٤١٣,٤٢٠	-	١٤٧,٧٩٣	-	١٩,٥٦١,٢١٣	(١٦٦,٥٨٢,٦٩٠)	١٩,٣٩٤,٥٣١
إيرادات الأيجل	١,٣٦٨,٤٢٣	١١,٨٢٤	-	-	١,٣٨٠,٢٤٧	-	١,٣٤٠,١٥٧
إجمالي الإيرادات	١,٠٦٣,٩١٢,٨١٦	١١٢,٦٥٤,٤١٨	١٣,٢٩٠,١٦١	-	١,١٩٠,١٥٧,٤٩٥	(٣٠٣,٦٨٣,٦٥٠)	١,١٥٥,٤٠٤,٨٤٢
عملاء حل جدين	١,٠٧٨,٠٤٧,١٩١	١١١,٣٥٤,٦٨٠	١٣,٣٠٦,٩٤٤	-	١,١٠٥,٤٠٤,٩٦٩	-	١,١٠٥,٤٠٤,٩٦٩
ما بين القطاعات	٣٥,٨٦٤,٦٢٥	١,٢٩٩,٧٣٨	٨٣,١٦٧	-	٣٦,٢٦٧,٥٣٠	(٣٠٣,٦٨٣,٦٥٠)	-
إجمالي الإيرادات	١,٠٦٣,٩١٢,٨١٦	١١٢,٦٥٤,٤١٨	١٣,٣٩٠,١٦١	-	١,١٩٠,١٥٧,٤٩٥	(٣٠٣,٦٨٣,٦٥٠)	١,١٠٥,٤٠٤,٩٦٩
ربح القطاع	١٢٥,٢٤٨,٣٧٤	٢٤,٧٣٢,١٣٥	(٧٧٩,٢٥٦)	(١٢٢,٦٤٦,٨١٢)	١٣٧,٥٠٩,٣٢٠	-	١٣٧,٥٠٩,٣٢٠
تكاليف التمويل	٣٢,٨٣٣,٠٠١	٧٣٢,٧٦٩	-	٤,١١٥	٣٣,٥٦٩,٨٨٠	-	٣٣,٥٦٩,٨٨٠
اربح قبل القفلة والضريبة	١٥٨,٠٨١,٣٧٠	٢٥,٤٦٤,٩٠٤	(٧٧٩,٢٥٦)	(١٢٢,٦٤٦,٨١٢)	١٧٠,٢٢٩,٧٨٠	-	١٧٠,٢٢٩,٧٨٠
الاستهلاك والإطفاء	٨٠,٧٨٨,١٥٠	٨,٥١١,٦٧٦	١٧٥,٥٧٣	٧١٨,٢١٥	٨٩,١٩٣,٥١٤	-	٨٩,١٩٣,٥١٤
الربح قبل القفلة والضريبة والاستهلاك والإطفاء	٢٣٨,٣٦٩,٥٣٠	٣٣,٩٧٦,٥٨٠	(١٠٣,٧٢٣)	(١١٩,٩١٤,٥٣٣)	٢٣٨,٣٦٩,٥٣٠	-	٢٣٨,٣٦٩,٥٣٠

برجبل القايزة بي ال سي

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)

١٠ التقارير القطاعية (تتمة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ :

البروات	قطاع المستشفيات	قطاع المراكز الطبية	قطاع العمليات	قطاعات أخرى	إجمالي القطاعات	تصديقات والتعهدات	الفرص
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
الإيرادات	٥٦٧,٠١٩,٢٣٩	٩٥,٥٧٩,١٨٧	-	-	٦٦٢,٥٩٨,٤٢٦	(٥٢,٠٤٢,٣١٦)	١١,٠٥٥,١١٠
إيرادات الخدمات الخارجية	٢٩٢,٣٤٢,٥٩٠	-	-	-	٢٩٢,٣٤٢,٥٩٠	-	٢٩٢,٣٤٢,٥٩٠
إيرادات الخدمات الداخلية	٨٣٠,٢٣٦,٨٢٩	-	-	-	٨٣٠,٢٣٦,٨٢٩	(١,٨٣٥,٤٣٧)	٩٠٣,٨٩٧,٧٠٠
إجمالي الإيرادات والخدمات	-	-	-	-	-	-	-
مبيعات المنتجات	٩,١٨٨,٣٤٨	٢,٠٢٤,٩٩١	١٦,١٥١,٠٧٣	-	١٦,١٥١,٠٧٣	(١,٨٣٥,٤٣٧)	١٤,٣١٥,٦٣٦
أخرى	١,١٢٢,١٥٥	٢٥,١٩٨	٢٦٥,٧٨٦	١٩١,٧٧٤,٨٧٣	٢,٠٠٥,١٣٤	(١,٨٧,٨٤١,٤٥٨)	١٣,٥٨٥,٠٤٠
إجمالي الإيرادات	٨٧,٠٦٧٦,٢٣٢	٩٥,٨٠٨,٢٧٦	١٦,٤١٦,٣٥٩	(٩٨,٦١٩)	١,١٧٤,٥٧٧,٧٧١	(٢٤١,٤٢,٢١١)	١,٣٥٩,١٣٤
عملاء جاز مدين	٨٢٠,١٠٧,٩٢٣	٩٤١,٨٢٤,٤٣٩	١,٤٥٨,١٩٢٢	٤٢٧,٥١٩٦	٩٣٢,١٥٧,٥١٠	(٢٤١,٤٢,٢١١)	٩٣٢,١٥٧,٥١٠
ما بين القطاعات	٥٠,٥٦٨,٤٠٩	١,٢٢٤,٩٠٧	١,٨٣٥,٤٣٧	١٨٧,٣٩١,٤٥٨	٢٤١,٤٢,٢١١	(٢٤١,٤٢,٢١١)	-
إجمالي الإيرادات	٨٧,٠٦٧٦,٢٣٢	٩٥,٨٠٨,٢٧٦	١٦,٤١٦,٣٥٩	١٩١,٦٧٦,٦٥٤	١,١٧٤,٥٧٧,٧٧١	(٢٤١,٤٢,٢١١)	٩٣٢,١٥٧,٥١٠
ربح القطاع	٣,٠٥٤٧,٦١١	٢,٠١٠,٢٤٢٩	٤٨,٠٠٩٣٣	١,٠٦١,٧٤٧	٥٢,١٩٢,٩٢٠	-	٥٢,١٩٢,٩٢٠
تكلفة التمويل	٦٦,٢٥٦,٦١٨	٦٦٢,٧٥٢	-	١٩,٢٨٥	٦٧,٠٣٨,٧٠٥	-	٦٧,٠٣٨,٧٠٥
ربح التمويل	(٦٣,١٤٦,٩٩٩)	-	-	-	(٦٣,١٤٦,٩٩٩)	-	(٦٣,١٤٦,٩٩٩)
الربح قبل الضريبة والالتزامات والإعطاء	٨٣,٧٥٧,٧٨٠	٢,٠٧٦,٢٢٦	٤٨,٠٠٩٣٣	١,٠٨١,٠٢٣	١,٠٦,٠٨٤,٦٣٦	-	١,٠٦,٠٨٤,٦٣٦
الاستهلاك والإعطاء	٧٨,٥٣٨,١٠٤	٨,٩٠٦,٨٧٢	٢,٠٠٩,٩١٥	٤١,٠١٢٩	٨٨,٥٥٦,١٠٠	-	٨٨,٥٥٦,١٠٠
الربح قبل الضريبة والالتزامات والإعطاء	١٦٢,٢٢٩,٦٧٤	٢٩,١٧٣,٠٢٣	٦٨١,٠٠٨	١,٤٤١,٢٠١	١٩٤,١٤٠,٦٨٦	-	١٩٤,١٤٠,٦٨٦

## ١٠ التقارير القطاعية (تتمة)

تم استبعاد الإيرادات بين القطاعات عند التوحيد وتم عكسها في عمود "التعديلات والاستبعادات".

## الإيرادات حسب القطاعات الجغرافية:

الإجمالي درهم	المملكة العربية السعودية درهم	سلطنة عمان درهم	الإمارات الشمالية درهم	إمارة أبوظبي درهم
<b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣</b>				
٢,٠٦٥,١٨١,٣١٩	-	٨٨,٨٢٥,٧٢٧	١٢٥,٢٥٢,٤١٨	١,٨٥١,١٠٣,١٧٤
١,١٣٦,٣٧٥,٠٤٢	-	٣٣,٠٧٠,٥٠٧	١٣٦,٣٣١,٨٨٢	٩٦٦,٩٧٢,٦٥٣
٤٤,١١٧,٩٢٧	-	-	-	٤٤,١١٧,٩٢٧
٦٦,٦٨٨,٦٢١	-	٩,٤٩٢,٦٨٧	٧,٩٤٠,١٦٨	٤٩,٢٥٥,٧٦٦
٣,٣١٢,٣٦٢,٩٠٩	-	١٣١,٣٨٨,٩٢١	٢٦٩,٥٢٤,٤٦٨	٢,٩١١,٤٤٩,٥٢٠
٤,٨٧٦,٦٤٢	-	٨٣,٧١٤	-	٤,٧٩٢,٩٢٨
٣,٣١٧,٢٣٩,٥٥١	-	١٣١,٤٧٢,٦٣٥	٢٦٩,٥٢٤,٤٦٨	٢,٩١٦,٢٤٢,٤٤٨
<b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢</b>				
١,٨٢٤,٣٧٢,٩٥٤	-	٨٨,٤٦٩,٢٤٤	١١٢,٢٤٦,٥٦٩	١,٦٢٣,٦٥٧,١٤١
٩٣٤,٥١٩,٦١٢	-	٣٦,٤٠٤,٤٨٣	١١٥,٣١٣,٥٧٨	٧٧٢,٨٠١,٥٥١
٤٨,٤١٦,٠٦١	-	-	-	٤٨,٤١٦,٠٦١
٢٩,٩٥٣,١٩٠	-	٤,٦٠٢,٤٠٠	١,٥٦٩,٤٨٣	٢٣,٧٨١,٣٠٧
٢,٨٢٧,٢٦١,٨١٧	-	١٢٩,٤٧٦,١٢٧	٢٢٩,١٢٩,٦٣٠	٢,٤٦٨,٦٥٦,٠٦٠
٤,٢٩٦,٥٨٣	-	١٠٨,٠٥٦	٣٧١,٢٥٠	٣,٨١٧,٢٧٧
٢,٨٣١,٥٥٨,٤٠٠	-	١٢٩,٥٨٤,١٨٣	٢٢٩,٥٠٠,٨٨٠	٢,٤٧٢,٤٧٣,٣٣٧
<b>لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣</b>				
٧٢٦,٣٠٨,٨٥٧	-	٣٢,٩٧٩,٦٢٧	٤٢,٩٨٥,٨٠٥	٦٥٠,٣٤٣,٤٢٥
٣٩٠,٩٧٨,١٩٠	-	١١,٨٦٥,٠١٥	٥٢,٠٧٠,٦٥٤	٣٢٧,٠٤٢,٥٢١
١٣,١٥٩,٢٠١	-	-	-	١٣,١٥٩,٢٠١
٢٣,٦٢٣,٢٩١	-	٣,٣٥٤,١٦٢	٤,٣٥٤,٨١٢	١٦,٠١٤,٣١٧
١,١٥٤,٠٦٩,٥٣٩	-	٤٨,١٩٨,٨٠٤	٩٩,٣١١,٢٧١	١,٠٠٦,٥٥٩,٤٦٤
١,٣٤٠,١٥٧	-	٢٧,٩٠٥	-	١,٣١٢,٢٥٢
١,١٥٥,٤٠٩,٦٩٦	-	٤٨,٢٢٦,٧٠٩	٩٩,٣١١,٢٧١	١,٠٠٧,٨٧١,٧١٦
<b>لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢</b>				
٦١,٠٥٥,١١٠	-	٢٨,٢٨٣,٩٧٦	٣٦,٣٠٠,٦٤٩	٥٤٥,٩٧٠,٤٨٥
٢٩٣,٣٤٢,٥٩٠	-	١٢,١٧٣,٢٥٧	٤٠,٠٧٧,٣٣٠	٢٤١,٠٩٢,٠٠٣
١٤,٣١٥,٦٣٦	-	-	-	١٤,٣١٥,٦٣٦
١٣,٥٨٥,٠٤٠	-	١,٠٦١,٧٤٩	٥١٩,٥٦٢	١٢,٠٠٣,٧٢٩
٩٣١,٧٩٨,٣٧٦	-	٤١,٥١٨,٩٨٢	٧٦,٨٩٧,٥٤١	٨١٣,٣٨١,٨٥٣
١,٣٥٩,١٣٤	-	١٠٨,٠٥٦	١١٣,٧٥٠	١,١٣٧,٣٢٨
٩٣٣,١٥٧,٥١٠	-	٤١,٦٢٧,٠٣٨	٧٧,٠١١,٢٩١	٨١٤,٥١٩,١٨١



## ١١ الأداة المالية المشتقة

أبرمت المجموعة اتفاقية مقايضة معدلات الربح مع بنك إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة لإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة. بلغت التغيرات في القيمة العادلة لأداة مشتقة ما قيمته ١١,٥٣٥,٢٧٤ درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢: ٥,٩٨١,٩٥٧ درهم (خسارة))، وتم إدراجها كمكون للمصاريف الأخرى في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر.

إن القيمة العادلة للأداة المالية المشتقة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	مقايضة معدلات الربح - المطلوبات غير المتداولة
درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)	
١٦,٨٣٩,٣٥٧	٢٨,٣٧٤,٦٣١	

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، أبرمت المجموعة اتفاقية مبادلة أسعار الفائدة للحد من تعرضها لارتفاع أسعار الفائدة المتعلقة بجزء من المديونية ذات الأسعار المتغيرة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، بلغ المبلغ الرئيسي الافتراضي لعقود مبادلة أسعار الفائدة القائمة ٢٩٩,٦٧٠,٦٧٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤٩١,٤٢٩,٦٧٠ درهم). تمثل الأداة المالية المشتقة إدراج التزام مالي بمبلغ ١٦,٨٣٩,٣٥٧ درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٨,٣٧٤,٦٣١ درهم) يتعلق بتعديل القيمة العادلة لمقايضة معدلات الربح.

يتم تقدير القيمة العادلة لمقايضة معدل الربح باستخدام عروض أسعار من مصادر خارجية أو الطرف المقابل للأدوات. عند تقييم الأدوات غير المتداولة، يتم استخدام أساليب التقييم، بما في ذلك نماذج التدفقات النقدية المخصومة ونماذج تسعير الخيارات، كما هو مناسب. يتم إدراج ربح/خسارة مقايضة أسعار الفائدة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر للفترة المعنية.

يحلل الجدول التالي ضمن تراتبية القيمة العادلة للأداة المالية للمجموعة المقاسة بالقيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

المستوى ١ درهم	المستوى ٢ درهم	المستوى ٣ درهم	الأداة المالية المشتقة - مقايضات معدل الربح المقاسة بالقيمة العادلة:
-	١٦,٨٣٩,٣٥٧	-	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
-	٢٨,٣٧٤,٦٣١	-	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

## ١١ الأداة المالية المشتقة (تتمة)

يتم تصنيف مستويات مدخلات القيمة العادلة المستخدمة لقياس الاستثمارات وفقاً للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة بحسب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧. تستخدم الإدارة أحكامها وتراعي العوامل الخاصة بالاستثمار في تحديد أهمية المدخلات لقياس القيمة العادلة. إن المستويات الثلاثة لتراتبية القيمة العادلة والاستثمارات في كل مستوى موضحة أدناه:

المستوى ١: مدخلات المستوى ١ هي أسعار مدرجة غير معدلة في الأسواق النشطة التي يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس للموجودات والمطلوبات المتطبقة وغير المقيدة. تستخدم المجموعة مدخلات المستوى ١ للاستثمارات في الأوراق المالية غير المقيدة المتداولة علناً والتي لا تمتلك المجموعة فيها حصة مسيطرة. لا تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة المالية باستخدام مدخلات المستوى ١ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

المستوى ٢: مدخلات المستوى ٢ هي مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، إما بشكل مباشر أو غير مباشر. يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشط (على سبيل المثال، المشتقات بالبيع المباشر) باستخدام تقنيات التقييم. نظراً لأن الاستثمارات من المستوى ٢ تشمل المراكز التي لا يتم تداولها في الأسواق النشطة و / أو تخضع لقيود التحويل، فقد يتم تعديل التقييمات لتعكس نقص السيولة و / أو عدم قابلية التحويل، والتي تستند عموماً على معلومات السوق المتاحة. تزيد أساليب التقييم هذه من استخدام بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها حيثما كانت متاحة وتعتمد بأقل قدر ممكن على التقديرات الخاصة بالشركة. إذا كانت جميع المدخلات الهامة المطلوبة للقيمة العادلة لأداة ما يمكن ملاحظتها، يتم تضمين الأداة في المستوى ٢. تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للأدوات المالية باستخدام هذه الفئة.

المستوى ٣: مدخلات المستوى ٣ غير قابلة للرصد ولا يمكن تأكيدها ببيانات السوق التي يمكن ملاحظتها. لا تقيس المجموعة القيمة العادلة للأدوات المالية باستخدام مدخلات المستوى ٣ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

بسبب عدم اليقين الأساسي في عملية التقييم، قد تختلف هذه التقديرات للقيمة العادلة بشكل كبير عن القيم التي كان من الممكن استخدامها في حالة وجود سوق جاهز للأوراق المالية، وقد تكون الفروق جوهرية. بالإضافة إلى ذلك، قد تتسبب التغيرات في بيئة السوق والأحداث الأخرى التي قد تقع على مدى عمر الاستثمارات في أن تكون الأرباح أو الخسائر المحققة بشكل نهائي على هذه الأدوات مختلفة عن التقييمات المحددة حالياً.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ من قياسات القيمة العادلة، ولم تكن هناك تحويلات داخل وخارج المستوى ٣ من قياسات القيمة العادلة.

## ١٢ المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

## المطلوبات المحتملة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة فيما يتعلق بضمانات العمالة بقيمة ١,٦١٠,٤٣٢ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١,٦٢٢,٤٣٢ درهم) وضمانات أداء بقيمة ١١,٥٨٤,٠٩٩ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩,٤٥٣,٤٢٣ درهم)، ناشئة ضمن سياق الأعمال الاعتيادية، ومن غير المتوقع أن تنشأ معها مطلوبات مادية.

## ١٢ المطلوبيات المحتملة والالتزامات الرأسمالية (تتمة)

## التزامات رأسمالية

إن النفقات الرأسمالية المتعاقد عليها، ولكن غير متكبدة في نهاية الفترة / السنة هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
لرهم (غير مدققة)	لرهم (مدققة)	
٢٢,٤٢٤,٤٣٣	٩,١٢٧,٥٥٠	تحسينات المباني
٢٣,٦٨٢,٢٦٢	٦,٣٩٩,٩٢٤	معدات طبية
٤,٦٩١,٩٦٤	٧٢٧,٠٢٣	أخرى
<b>٥٠,٧٩٨,٦٥٩</b>	<b>١٦,٢٥٤,٤٩٧</b>	

## ١٣ موسمية النتائج

لا توجد إيرادات جوهرية تم إدراجها ذات طبيعة موسمية في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢.

## ١٤ الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم

يتم احتساب الأرباح الأساسية للسهم من خلال تقسيم الربح للفترة العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم من خلال المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة.

يتم احتساب الأرباح المخفضة لمبالغ الأسهم من خلال تقسيم صافي الربح للفترة العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم من خلال المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة زائد المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي ستصدر عند تحويل جميع الأسهم العادية المحتملة المخفضة إلى أسهم عادية.

## ١٤ الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم (تتمة)

إن المعلومات الضرورية لاحتساب الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم هي كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
درهم	درهم	درهم	درهم
١٨٩,٩٧٨,٢٩٠	٣٤٢,٣٥٦,٤٣٢	٤٦,٦٧١,٩٩٩	١٢٨,٦٧١,٨٠٢
<b>الأرباح:</b>			
الربح العائد إلى حاملي أسهم الشركة الأم (درهم)			
<b>عدد الأسهم</b>			
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية للأرباح الأساسية			
والمخفضة للسهم (مُعاد إدراجها*)			
٥,٠٠٤,٧٣٦,٥١٠	٥,٢٠٥,٦٢٤,١٧٠	٥,٠٠٤,٧٣٦,٥١٠	٥,٢٠٥,٦٢٤,١٧٠
<b>الأرباح للسهم</b>			
الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم (درهم) (مُعاد إدراجها)			
٠,٠٤	٠,٠٧	٠,٠١	٠,٠٢

\*يتضمن المتوسط المرجح لعدد الأسهم تأثير أسهم العلاوة الصادرة وفصل الأسهم وتخفيض رأس المال خلال الفترة. خلال الفترة، لا يوجد تخفيض في المتوسط المرجح لعدد الأسهم.

لم يكن هنالك معاملات أخرى تتضمن أسهم عادية أو أسهم عادية محتملة بين تاريخ التقارير المالية وتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

## معلومات المقارنة ١٥

قامت المجموعة بتغيير عرض معلومات المقارنة في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر ليتوافق مع عرض الفترة الحالية. ليس لدى إعادة التصنيف هذا أي تأثير على الأرباح وحقوق ملكية المجموعة المدرجة سابقاً.

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢			
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	
إعادة التصنيف	تصنيفه حالياً	حسب ما تم إرجاعه سابقاً	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
٢٣,٦٠٢,٣٣٠	٦٦٠,٤٣٢,٣٨٥	٦٨٤,٠٣٤,٧١٥	المخزون المستهلك
(١٠,٣٨٣,٥٥٥)	١,٢٣٠,٦٦٠,٤١٣	١,٢٢٠,٢٧٦,٨٥٨	رواتب ومكافآت الأطباء والموظفين الآخرين
٩,٢٥٣,١١٥	-	٩,٢٥٣,١١٥	مصاريف الإيجار
٣٣,١٣٣,٠٨٥	-	٣٣,١٣٣,٠٨٥	رسوم المرافق
(٥٥,٦٠٤,٩٧٥)	٢٩٦,٩٠٥,٦٧٤	٢٤١,٣٠٠,٦٩٩	المصاريف الأخرى

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣			
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
درهم	درهم	درهم	
إعادة التصنيف	تصنيفه حالياً	حسب ما تم إرجاعه سابقاً	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد المختصر
١١,٧٨٦,٨٥٣	٢٠٧,٣٤٥,٠٩٨	٢١٩,١٣١,٩٥١	المخزون المستهلك
(١٠,٣٨٣,٥٥٥)	٤١٥,١٦٩,٠٦٤	٤٠٤,٧٨٥,٥٠٩	رواتب ومكافآت الأطباء والموظفين الآخرين
٢,٥٥٩,٤٨٥	-	٢,٥٥٩,٤٨٥	مصاريف الإيجار
١٣,٠٣٧,٢٩٤	-	١٣,٠٣٧,٢٩٤	رسوم المرافق
(١٧,٠٠٠,٠٧٧)	١٠٩,٢١٣,٦١٠	٩٢,٢١٣,٥٣٣	المصاريف الأخرى